

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkovna uskutočnenie stavebných prác

---

### Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: **Obec Andrejová**  
**086 37 Andrejová 39**
- Zastúpený: Mgr. Tomáš Jurečko – starosta obce
- IČO: 00321834  
DIČ: 2020622912  
Bankové spojenie: Primabanka Slovensko a. s.  
Číslo účtu: IBAN: SK30 5600 0000 0036 3314 9001
- 1.2. Zhotoviteľ: **Poľnohospodárske družstvo Šarišské Čierne**  
**086 37 Šarišské Čierne 113**

Zastúpený: Mgr. Andrej Buvalič

IČO: 696889  
IČ DPH: SK2020508457  
Bankové spojenie: VUB Bardejov  
Číslo účtu: IBAN: SK27 0200 0000 0000 0391 9522

Zapísaný v: registri OS Prešov, odd. Dr, vložka č.: 90/ P

## **Článok II. Predmet zmluvy o dielo**

- 2.1. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo s názvom: „**Rekonštrukcia parku a chodníkov pri OcÚ Andrejová**“ v súlade s ponukou zhotoviteľa a požiadavkami uvedenými v súťažných podkladoch a ich prílohách, ktoré boli podkladom pre vypracovanie ponuky zhotoviteľa v zákazke s nízkou hodnotou „Rekonštrukcia parku a chodníkov pri OcÚ Andrejová“.
- 2.2. Zhotoviteľ na preberacom konaní stavby po ukončení stavebných prác predloží nasledujúce doklady a dokumenty:
  - 2.3.1. stavebný denník,
  - 2.3.2. fotodokumentáciu v digitálnej podobe (na CD/DVD) o priebehu realizácie stavebných prác s predmetným popisom,
  - 2.3.3. projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v dvoch rovnopisoch,
  - 2.3.4. dokumentáciu o revízii rozvodov verejného osvetlenia.

## **Článok III. Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo**

- 3.1. Termín začatia realizácie stavebných prác je po ukončení verejného obstarávania, t. j. po uzavretí zmluvy o dielo medzi úspešným uchádzačom (zhotoviteľ) a verejným obstarávateľom (objednávateľ) a po prevzatí staveniska zhotoviteľom od objednávateľa, o čom sa vyhotoví Zápisnica o prevzatí staveniska, ktorú podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 3.2. Termín ukončenia stavebných prác je do 6 mesiacov odo dňa uzavretia zmluvy o dielo.
- 3.3. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo odovzdaním kompletnej dodávky stavebných prác bez väd a nedorobkov a na preberacom konaní stavby po ukončení stavebných prác predložením nasledujúcich dokladov a dokumentov:
  - 3.3.1. stavebného denníka,
  - 3.3.2. fotodokumentácie v digitálnej podobe (na CD/DVD) o priebehu realizácie stavebných prác s predmetným popisom,
  - 3.3.3. projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby v dvoch rovnopisoch,
  - 3.3.4. dokumentáciu o revízii rozvodov verejného osvetlenia.
- 3.4. Odovzdaním predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo sa rozumie odovzдание kompletnej dodávky stavebných prác bez väd a nedorobkov vrátane príslušných dokladov a dokumentov, o čom sa pri preberacom konaní stavby po ukončení stavebných prác vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

## **Článok IV. Cena predmetu zmluvy o dielo**

- 4.1. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva.
- 4.2. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo:

Cena bez DPH	13 583, 30 ,-	EUR
DPH 20 %	2 716, 66 ,-	EUR
Cena spolu s DPH	16 299, 96 ,-	EUR

Slovom: Šesťnásťtisícdeväťdesiatdeväť 96/ 100 Eur

- 4.3. Zmluvná cena je konečná a bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.
- 4.4. Zmena ceny je možná len v prípade zmeny technického riešenia a rozsahu stavebných prác požadovaných objednávateľom. V tomto prípade budú platiť jednotkové ceny položiek konštrukcií,

prác a špecifikovaných materiálov stanovené v ponuke zhotoviteľa. Pri položkách konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov, ktoré neboli predmetom súťaže (naviac práce) zhotoviteľ predloží rozbor jednotkovej ceny položky, ktorý musí vopred písomne odsúhlasiť objednávateľ.

#### **Článok V. Platobné podmienky a fakturácia**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na zhotovenie diela nebude poskytnutý preddavok od objednávateľa.
- 5.2. Lehota splatnosti faktúr je 90 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 5.3. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a každá faktúra musí obsahovať odvolanie na túto zmluvu o dielo s uvedením čísla zmluvy o dielo objednávateľa aj zhotoviteľa.
- 5.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne cenové a iné údaje alebo faktúra nebude obsahovať všetky údaje a náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie a vystavenie novej správnej faktúry a nová 90 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správnej faktúry objednávateľovi.
- 5.5. Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH a objednávateľ nie je platiteľom DPH.

#### **Článok VI. Omeškanie**

- 6.1. Pri nedodržaní termínu odovzdania predmetu zmluvy o dielo môže si objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 6.2. Sankciami uvedenými v bode 6.1., nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikne oneskoreným dodaním predmetného diela.

#### **Článok VII. Spôsob prevzatia diela**

- 7.1. Objednávateľ od zhotoviteľa prevezme kompletnú dodávku predmetu zákazky bez väd a nedorobkov, vrátane fotodokumentácie v digitálnej podobe (na CD/DVD) o priebehu realizácie stavebných prác s predmetným popisom.
- 7.2. O odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela sa pri preberacom konaní vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 7.3. Objednávateľ je povinný objednané a zrealizované dielo prevziať.
- 7.4. Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza postupne, realizovaním etáp diela.

#### **Článok VIII. Realizácia diela**

- 8.1. Kvalita dodávky stavby musí zodpovedať požiadavkám projektovej dokumentácie stavby, platným zákonom, vyhláškam, všeobecne platným predpisom, technickým resp. odborovým normám, požiarnych predpisov a ďalších rozhodnutí orgánov štátnej správy.
- 8.2. Objednávateľ zhotoviteľovi poskytne v zmysle projektu organizácie výstavby len priestor na zariadenie staveniska. Všetky ostatné náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.
- 8.3. Objednávateľ bude na stavbe vykonávať stavebný dozor. Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie ľudí na stavbe, alebo hrozia iné vážne hospodárske škody.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor a bez meškania robiť opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od projektovej dokumentácie stavby.
- 8.5. Po ukončení realizácie stavebných prác na preberacom konaní stavby zhotoviteľ predloží stavebný denník; fotodokumentáciu v digitálnej podobe (na CD/DVD) o priebehu realizácie stavebných prác s popisom, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v dvoch rovnopisoch, dokumentáciu o revízii rozvodov verejného osvetlenia.

- 8.6. Zhotoviteľ je povinný na zabudovaný materiál predložiť dodacie listy a certifikáty zabudovaných výrobkov, ktoré bude predkladať spolu s mesačným zisťovaním a potvrdzovaním objemov skutočne vykonaných prác.

#### **Článok IX. Záručná doba**

- 9.1. Zhotoviteľ poskytne na riadne zrealizované dielo záručnú lehotu v trvaní 2 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán (bod 7.2.).
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bezodkladne reklamované vady, najneskôr však do 20 dní po obdržaní reklamácie.

#### **Článok X. Záverečné ustanovenia**

- 10.1. Zmluva o dielo bola vypracovaná na základe podmienok stanovených vo verejnom obstarávaní a ponuky zhotoviteľa zo dňa 21. 05. 2019
- 10.2. Zmluva o dielo je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
- 10.3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve o dielo musia byť vyhotovené písomne formou Dodatku k tejto zmluve o dielo, odsúhlasené oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 10.4. Ak nie je v tejto zmluve o dielo dojednané inak, platia ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR.
- 10.5. Zhotoviteľ aj objednávateľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom/konečným prijímateľom pomoci a oprávneným osobám poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- Poskytovateľ a ním poverené osoby
  - Útvary následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby
  - NKÚ SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
  - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby
  - Splnomocnení zástupcovia EK a EDA
  - Osoby prizvané orgánmi uvedenými pod písmenami a) – d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi
- 10.6. Zhotoviteľ má povinnosť predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu rozpočtu (súhrnného položkovitého rozpočtu), ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.
- 10.7. Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení na internete v zmysle platnej legislatívy.

V Andrejovej, dňa 31. 05. 2019

V Andrejovej, dňa 31. 05. 2019

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Mgr. Andrej Buvalič

Mgr. Tomáš Jurečko  
starosta obce Andrejová